

Số: /TC - STP

Tuyên Quang, ngày tháng 12 năm 2023

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

Văn bản quy phạm pháp luật do Hội đồng nhân dân tỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang ban hành trong tháng 9 năm 2023

Thực hiện quy định tại điểm c khoản 3 phần IV Điều 1 Quyết định số 977/QĐ-TTg ngày 11/8/2022 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Đề án “Tăng cường năng lực tiếp cận pháp luật của người dân”, Sở Tư pháp ra Thông cáo báo chí về văn bản quy phạm pháp luật do Hội đồng nhân dân tỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang ban hành trong tháng 9 năm 2023, như sau:

I. DANH MỤC VĂN BẢN QUY PHẠM PHÁP LUẬT ĐƯỢC BAN HÀNH

Trong tháng 9 năm 2023, Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành **03** quyết định, gồm:

1. Quyết định số 17/2023/QĐ-UBND ngày 05/9/2023 Ban hành Quy định về điển hình tiên tiến trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

2. Quyết định số 18/2023/QĐ-UBND ngày 09/9/2023 Ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ đối với nhà và tỷ lệ phần trăm (%) chất lượng còn lại của nhà để tính lệ phí trước bạ trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

3. Quyết định số 19/2023/QĐ-UBND ngày 29/9/2023 Bãi bỏ Quyết định số 03/2013/QĐ-UBND ngày 16/5/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang ban hành Quy định về điều kiện, tiêu chuẩn, thủ tục tiếp nhận cán bộ, công chức, viên chức; chuyên công tác, biệt phái đối với viên chức thuộc quyền quản lý của các cơ quan, đơn vị.

II. HIỆU LỰC THI HÀNH, SỰ CẦN THIẾT, MỤC ĐÍCH BAN HÀNH VÀ NỘI DUNG CHỦ YẾU CỦA CÁC QUYẾT ĐỊNH

1. Quyết định số 17/2023/QĐ-UBND ngày 05/9/2023 Ban hành Quy định về điển hình tiên tiến trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang (sau đây viết tắt là Quyết định số 17/2023/QĐ-UBND)

1.1. Hiệu lực thi hành: Quyết định số 17/2023/QĐ-UBND có hiệu lực thi hành kể từ ngày 15 tháng 9 năm 2023.

1.2. Sự cần thiết, mục đích ban hành

a) Sự cần thiết ban hành

Ngày 09/12/2022, Thủ tướng Chính phủ đã ban hành Quyết định số 1526/QĐ-TTg phê duyệt Đề án “Tuyên truyền gương điển hình tiên tiến giai

đoạn 2022-2025”. Tại khoản 2 Mục II, điểm c khoản 2 Mục IV và điểm đ khoản 1 Mục V Điều 1 Quyết định số 1526/QĐ-TTg quy định:

- Khoản 2 Mục II Điều 1: “*Mục tiêu cụ thể: 100% bộ, ngành, địa phương xây dựng tiêu chuẩn, tiêu chí cụ thể gương điển hình tiên tiến phù hợp với từng lĩnh vực, ngành nghề, cơ quan, tổ chức, đơn vị*”

- Điểm c khoản 2 Mục IV Điều 1: “*Căn cứ tiêu chuẩn chung của tập thể, cá nhân điển hình tiên tiến, các bộ, ngành, địa phương xây dựng quy định về đối tượng, tiêu chuẩn đối với điển hình tiên tiến của cơ quan, đơn vị, địa phương mình*”.

Từ các quy định trên thì việc ban hành Quyết định ban hành Quy định về đối tượng, tiêu chuẩn điển hình tiên tiến trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang là cần thiết.

b) Mục đích ban hành

Làm nổi bật vai trò, sự lan tỏa của các điển hình tiên tiến trong các phong trào thi đua; phát hiện, bồi dưỡng, xây dựng, nhân rộng điển hình tiên tiến để mọi người học tập, làm theo điển hình tiên tiến trên các lĩnh vực của đời sống xã hội bằng các hình thức tuyên truyền, biểu dương, tôn vinh cụ thể; kịp thời khen thưởng những điển hình tiên tiến có thành tích xuất sắc, có cách làm mới, sáng tạo trong công tác, học tập, lao động, sản xuất, trong công tác xã hội và các lĩnh vực khác.

1.3. Nội dung chủ yếu của Quyết định số 17/2023/QĐ-UBND

1.3.1. Quyết định số 17/2023/QĐ-UBND: gồm 03 điều, quy định về: (1) Ban hành kèm theo Quyết định Quy định về điển hình tiên tiến trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang; (2) Hiệu lực thi hành; (3) Tổ chức thực hiện.

1.3.2. Quy định ban hành kèm theo Quyết định: Gồm 03 chương, 12 điều, cụ thể:

- **Chương I: Quy định chung**, gồm 02 điều, quy định về: (1) Phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng; (2) Nguyên tắc xét công nhận điển hình tiên tiến trên địa bàn tỉnh; giới thiệu điển hình tiên tiến để tuyên truyền toàn quốc.

- **Chương II: Những quy định cụ thể**, gồm 06 điều, quy định về:

+ **Điển hình tiên tiến:** Là tập thể, cá nhân, hộ gia đình có thành tích tiêu biểu, xuất sắc trong lao động, sản xuất, kinh doanh, học tập, công tác, huấn luyện, sẵn sàng chiến đấu, chiến đấu và phục vụ chiến đấu, là nhân tố nổi trội, dẫn đầu trong các phong trào thi đua, là gương người tốt, việc tốt trong các lĩnh vực của đời sống xã hội.

+ **Tiêu chuẩn của điển hình tiên tiến:** Trong đó, quy định tiêu chuẩn chung của tập thể, cá nhân và quy định tiêu chuẩn cụ thể trong các lĩnh vực: (1) xây dựng Đảng, chính quyền, đoàn thể; (2) công thương, xây dựng, giao thông vận tải; (3) nông nghiệp; (4) thuế, tài chính, ngân hàng; (5) giáo dục và đào tạo;

(6) y tế; (7) khoa học và công nghệ; (8) văn hóa, du lịch, nghệ thuật, thể dục thể thao; (9) thông tin và truyền thông; (10) đối ngoại; (11) cải cách hành chính; (12) quốc phòng, an ninh; (13) an sinh xã hội; (14) dân tộc, tôn giáo; (15) lao động, sản xuất, kinh doanh; (16) đời sống xã hội và lĩnh vực khác.

+ **Tiêu chuẩn, điều kiện điển hình tiên tiến tỉnh Tuyên Quang:** Là tập thể, cá nhân có thành tích tiêu biểu nổi bật, có phạm vi ảnh hưởng rộng, có sức lan tỏa trong ngành, lĩnh vực đạt tiêu chuẩn của điển hình tiên tiến và đạt một trong các tiêu chuẩn theo quy định.

+ **Thẩm quyền công nhận điển hình tiên tiến:** Điển hình tiên tiến tỉnh Tuyên Quang do Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang công nhận; điển hình tiên tiến các cơ quan, tổ chức, đơn vị do người đứng đầu cơ quan, tổ chức, đơn vị công nhận

+ **Thời gian xét và số lượng điển hình tiên tiến:** Thời gian xét đối với điển hình tiên tiến cơ quan, tổ chức, đơn vị trước ngày 30/01 của năm sau liền kề năm xét công nhận; ới với điển hình tiên tiến tỉnh Tuyên Quang trước ngày 30/3 của năm sau liền kề năm xét công nhận.

+ **Quyền lợi, nghĩa vụ của điển hình tiên tiến:** Điển hình tiên tiến được hưởng một số quyền lợi; điển hình tiên tiến tỉnh Tuyên Quang được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tặng Bằng khen kèm theo tiền thưởng theo quy định. Bên cạnh đó phải thực hiện các nghĩa vụ, như: tiếp tục phát huy thành tích đạt được trong quá trình công tác, học tập, lao động, sản xuất, chia sẻ kinh nghiệm để nhân rộng mô hình, cách làm mới, sáng tạo, nâng cao hiệu quả công tác, học tập, lao động, sản xuất trong cơ quan, tổ chức, đơn vị, cộng đồng dân cư, thôn, tổ dân phố.

2. Quyết định số 18/2023/QĐ-UBND ngày 09/9/2023 Ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ đối với nhà và tỷ lệ phần trăm (%) chất lượng còn lại của nhà để tính lệ phí trước bạ trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang (sau đây viết tắt là *Quyết định số 18/2023/QĐ-UBND*)

2.1. Hiệu lực thi hành: Quyết định số 18/2023/QĐ-UBND có hiệu lực thi hành kể từ ngày 20 tháng 9 năm 2023.

2.2. Sự cần thiết, mục đích ban hành

a) Sự cần thiết ban hành

- Điểm b Khoản 1 Điều 7 và Điểm a Khoản 4 Điều 13 Nghị định số 10/2022/NĐ-CP quy định:

“Điều 7. Giá tính lệ phí trước bạ

1. Giá tính lệ phí trước bạ đối với nhà, đất:

b) Giá tính lệ phí trước bạ đối với nhà là giá do Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương ban hành theo quy định của pháp luật về xây dựng tại thời điểm kê khai lệ phí trước bạ.

Điều 13. Trách nhiệm thi hành

4. Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương có trách nhiệm:

a) Ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ đối với nhà để làm căn cứ tính lệ phí trước bạ theo quy định tại Nghị định này”.

- Điểm b Khoản 1 Điều 3 Thông tư số 13/2022/TT-BTC quy định:

“Điều 3. Giá tính lệ phí trước bạ

Giá tính lệ phí trước bạ thực hiện theo Điều 7 Nghị định số 10/2022/NĐ-CP. Giá tính lệ phí trước bạ đối với một số tài sản được quy định chi tiết như sau:

1. Giá tính lệ phí trước bạ đối với nhà, đất quy định khoản 1 Điều 7 Nghị định số 10/2022/NĐ-CP

b) Giá tính lệ phí trước bạ đối với nhà

- Giá trị nhà tính lệ phí trước bạ được xác định như sau:

$$\begin{array}{ccccccc} \text{Giá trị nhà tính} & & \text{Diện tích nhà} & & \text{Giá 01 (một) mét} & & \text{Tỷ lệ (\%) chất} \\ \text{lệ phí trước bạ} & = & \text{chịu lệ phí trước} & \times & \text{vuông nhà} & \times & \text{lượng còn lại} \\ \text{(đồng)} & & \text{bạ (m}^2\text{)} & & \text{(đồng/m}^2\text{)} & & \text{của nhà chịu lệ} \\ & & & & & & \text{phí trước bạ} \end{array}$$

Trong đó:

....

+ Giá 01 (một) mét vuông nhà là giá thực tế xây dựng “mới” một (01) mét vuông sàn nhà của từng cấp nhà, hạng nhà do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh ban hành theo quy định của pháp luật về xây dựng tại thời điểm kê khai lệ phí trước bạ.

Sở Tài chính chủ trì phối hợp với Sở Xây dựng và các cơ quan liên quan tại địa phương căn cứ quy định tại điểm b khoản 1 Điều 7 Nghị định số 10/2022/NĐ-CP để xây dựng giá tính lệ phí trước bạ đối với nhà trình Ủy ban nhân dân cấp tỉnh ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ đối với nhà áp dụng tại địa phương.

+ Tỷ lệ (\%) chất lượng còn lại của nhà chịu lệ phí trước bạ do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh ban hành theo quy định của pháp luật”.

Căn cứ các quy định nêu trên việc ban hành Quyết định của UBND tỉnh ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ đối với nhà và tỷ lệ phần trăm (%) chất lượng còn lại của nhà để tính lệ phí trước bạ trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang là cần thiết.

b) Mục đích ban hành

Ban hành Ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ đối với nhà và tỷ lệ phần trăm (%) chất lượng còn lại của nhà để tính lệ phí trước bạ trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang để áp dụng thống nhất trên địa bàn tỉnh.

2.3. Nội dung chủ yếu của Quyết định số 18/2023/QĐ-UBND

Quyết định số 18/2023/QĐ-UBND gồm **06** điều, cụ thể:

- **Điều 1, Điều 2:** quy định về phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng.

- **Điều 3:** quy định về Bảng giá tính lệ phí trước bạ đối với nhà xây dựng mới trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang, trong đó quy định về Đơn giá xây dựng mới một số loại nhà trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang và Giá 01 (một) mét vuông nhà làm căn cứ tính lệ phí trước bạ tại thời điểm kê khai lệ phí trước bạ. Đối với các công trình không có trong bảng giá thì áp dụng đơn giá theo suất vốn đầu tư xây dựng công trình tương ứng (phần chi phí xây dựng x hệ số điều chỉnh vùng) theo quy định tại Quyết định của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Công bố suất đầu tư xây dựng công trình và giá xây dựng tổng hợp bộ phận kết cấu công trình tại thời điểm kê khai lệ phí trước bạ.

- **Điều 4:** quy định về tỷ lệ phần trăm (%) chất lượng còn lại của nhà để tính lệ phí trước bạ.

- **Điều 5. Điều khoản thi hành:** Quyết định số 18/2023/QĐ-UBND có hiệu lực thi hành kể từ ngày 20 tháng 9 năm 2023 và thay thế Quyết định số 476/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về việc quy định giá tính lệ phí trước bạ đối với tài sản là nhà trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang.

- **Điều 6. Tổ chức thực hiện:** Quy định trách nhiệm của Sở Tài chính; Cục thuế tỉnh; các cơ quan, đơn vị có liên quan trong việc tổ chức thực hiện Quyết định.

3. Quyết định số 19/2023/QĐ-UBND ngày 29/9/2023 Bãi bỏ Quyết định số 03/2013/QĐ-UBND ngày 16/5/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang ban hành Quy định về điều kiện, tiêu chuẩn, thủ tục tiếp nhận cán bộ, công chức, viên chức; chuyển công tác, biệt phái đối với viên chức thuộc quyền quản lý của các cơ quan, đơn vị (sau đây viết tắt là *Quyết định số 19/2023/QĐ-UBND*)

3.1. Hiệu lực thi hành: Quyết định số 19/2023/QĐ-UBND có hiệu lực thi hành kể từ ngày 10 tháng 10 năm 2023.

3.2. Sự cần thiết, mục đích ban hành

a) Sự cần thiết ban hành

Ngày 16/5/2013, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 03/2013/QĐ-UBND quy định về điều kiện, tiêu chuẩn, thủ tục tiếp nhận cán bộ, công chức, viên chức; chuyển công tác, biệt phái đối với viên chức thuộc thẩm quyền quản lý của các cơ quan, đơn vị (*viết tắt là Quyết định số 03/2013/QĐ-UBND*).

Tuy nhiên, đến nay 06/09 văn bản là căn cứ ban hành Quyết định số 03/2013/QĐ-UBND đã hết hiệu lực thi hành và được thay thế bởi văn bản quy phạm pháp luật khác; 03/09 văn bản là căn cứ ban hành đã được sửa đổi, bổ sung.

Phần lớn nội dung tại Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 03/2013/QĐ-UBND không còn phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành, do đó cần thiết phải bãi bỏ Quyết định số 03/2013/QĐ-UBND để áp dụng theo quy định của pháp luật hiện hành.

b) Mục đích ban hành

Bãi bỏ các quy định về điều kiện, tiêu chuẩn, thủ tục tiếp nhận cán bộ, công chức, viên chức; chuyên công tác, biệt phái đối với viên chức thuộc quyền quản lý của các cơ quan, đơn vị trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang ban hành kèm theo Quyết định số 03/2013/QĐ-UBND để áp dụng theo quy định của pháp luật hiện hành

3.3. Nội dung chủ yếu của Quyết định số 19/2023/QĐ-UBND

Quyết định số 19/2023/QĐ-UBND có **03** điều, gồm:

- **Điều 1:** Bãi bỏ Quyết định số 03/2013/QĐ-UBND ngày 16/5/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang ban hành Quy định về điều kiện, tiêu chuẩn, thủ tục tiếp nhận cán bộ, công chức, viên chức; chuyên công tác, biệt phái đối với viên chức thuộc quyền quản lý của các cơ quan, đơn vị.

- **Điều 2:** Quy định các nội dung quy định và mọi hoạt động liên quan đến phạm vi điều chỉnh của Quyết định số 03/2013/QĐ-UBND thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành.

- **Điều 3:** Điều khoản thi hành.

Trên đây là Thông cáo báo chí văn bản quy phạm pháp luật do Hội đồng nhân dân tỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang ban hành trong tháng 9 năm 2023, Sở Tư pháp xin thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (báo cáo);
- Các sở, ban, ngành, tổ chức cấp tỉnh;
- Báo Tuyên Quang;
- Đài PTTH tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Giám đốc Sở;
- Các PGĐ Sở;
- UBND huyện, TP;
- Trang TTĐT PBGDPL tỉnh (đăng tải);
- Trang TTĐT Sở TP (đăng tải);
- Lưu: VT, XDKTTHPL&PBGDPL.(VTM.Hiền)

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Thuộc